



मिरा भाईंदर महानगरपालिका

स्व. इंदिरा गांधी भवन, मुख्य कार्यालय, छत्रपती शिवाजी महाराज मार्ग,
भाईंदर (प.), ता.ठाणे-४०११०१ दुरध्वनी क्र.२८१९२८२८
// बांधकाम/ विद्युत विभाग //



जा.क्र. मनपा/साबां/कार्या/ ६३ /2025-26

दिनांक :- ०२ /०७/2025

// कायदेश //

प्रति,

मे. जेस आयडीयास प्रा.लि.

544, अदेनवाला रोड,

4/16 शिवजीकृपा,

माटुंगा सेंट्रल, मुंबई - 400 019

विषय :- निविदा मंजूरीबाबत. (टेंडर आयडी 1153011_1)

- संदर्भ :-**
- 1) मा. आयुक्त यांची दि.20/12/2024 प्रशासकिय मंजूरी.
 - 2) दि.25/02/2025 ची निविदा. (निविदा सुचना क्र.143)
 - 3) मा. आयुक्त यांची दि.09/05/2025 ची मंजूरी.
 - 4) प्रशासकीय ठराव दि.13/05/2025 ठराव क्र.62 नुसार निविदा मंजूरी.
 - 5) जा.क्र.मनपा/साबां/24/2025-26 दि.21/05/2025 चे पत्र.
 - 6) सुरक्षा अनामत रक्कम रु.6,29,307/- बँक गॅरंटी क्र. 5280200 28232SP व अति. सुरक्षा अनामत रक्कम रु.2,33,051/- बँक गॅरंटी क्र. 528020028223SP दि.02/06/2025
 - 7) मुद्रांक शुल्क रु.62,700/- चलन क्र. MH003225707202526P दि.24/06/2025 रोजीचा करारनामा.

दि.21/02/2025 रोजीच्या दै. आपल महानगर, दै. ऊर्दु टाईम्स, दै. जनखुलासा वृत्तपत्रात व ई-टेंडरींग पद्धतीने प्रसिध्द झालेल्या जाहिर निविदा सुचनेनुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिका हद्दीतील सर्वधर्मिय उत्सव व विविध कार्यक्रमांसाठी तसेच मनपा निवडणुक कामी व्यवस्था करणेकरीता मंडप, लाईट, स्टेज, टेबल, खुर्ची, जनरेटर इ. व्यवस्था करणेकामी द्विवार्षिक मुदतीने करणे (अंदाजित खर्च रु.9,32,20,339/-)(पॅनलद्वारे)

(लेखाशिर्षक :- सर्वधर्मिय उत्सव / मंडप /लाईट/उद्घाटने)

सदरचे काम पॅनलद्वारे करावयाचे असुन आपण सादर केलेली 9.9900 % कमी दराने निविदा खालील अटीशर्तीवर मंजूर करण्यात येत आहे. सदर कामाची मुदत ही 24 महिने असून दि. ०२ /०७ /2025 ते दि. ०९ /०७ /2027 पर्यंत राहिल.

अटीशर्ती :-

1. सदरचे काम आदेश प्राप्त झाल्यापासून 3 दिवसाच्या आत संबंधित कनिष्ठ अभियंता/ उपअभियंता यांच्या नियंत्रण व देखरेखेखाली सदर काम सुरु करण्यात यावे. तथा कामाचा फलक लावण्यात यावा.
2. शासनाने निश्चीत केलेल्या धोरणानुसार वस्तु सेवा कर (GST) भरणा करणे कंत्राटदारास बंधनकारक राहिल.

कार्यकारी अभियंता (साबां/वि)
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

1. मा. कामगार आयुक्त, ठाणे.
2. मा. उपविमा संचालक, महाराष्ट्र राज्य, बांद्रे (पूर्व), मुंबई - 400 051.
3. संगणक विभाग
4. लेखा विभाग
5. कर्मचारी भविष्य निधी आयुक्त, कांदिवली (प.)

प्रत कार्यवाहीसाठी

श्री. प्रशांत जानकर - कनिष्ठ अभियंता

- 1) सदर काम हे निविदा मधील अटीशर्ती, स्पेसिफिकेशन, मापदंडानुसार, शासन, महानगरपालिकेमार्फत वेळोवेळी देण्यात आलेले आदेश व आवश्यक परवानग्या घेऊन विहीत कार्यपद्धत अवलंबून व अभिलेखाचे जतन करून कंत्राटदाराकडून मुदतीत काम करून घेण्याची जबाबदारी व्यक्तीशः आपली राहिल.
- 2) सदर कार्यादेशानुसार कामाबाबतची माहिती विहीत नमुन्यात भरून वेळोवेळी अद्ययावत ठेवण्यात यावी. तसेच कामाची दैनंदिन माहिती व प्रगती केल्यावर तातडीने उपलब्ध करून देण्यात यावी.
- 3) सदर काम सुरु करण्यापुर्वी कामाच्या ठिकाणाच्या लेव्हल व छायाचित्र घेऊन अभिलेखी जतन करण्यात यावे.
- 4) सदर काम त्रयस्थ लेखापरीक्षणाच्या कक्षेत असल्यास त्रयस्थ लेखापरीक्षण करून घेण्यात यावे. कामात वापरण्यात येणाऱ्या बांधकाम साहित्याची वेळोवेळी सक्षम यंत्रणेकडून समक्ष तपासणी करून अहवाल संचिकेत अद्ययावत ठेवण्यात यावे.


कार्यकारी अभियंता (साबां/वि)
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका


मिरा-भाईंदर

ठेकेदाराचे नाव व पत्ता :- मे. जेस आयडीयास प्रा.लि.
544, अदेनवाला रोड,
4/16 शिवजीकृपा,
माटुंगा सेंट्रल, मुंबई - 400 019

कामाचे नाव :- मिरा भाईंदर महानगरपालिका हद्दीतील सर्वधर्मिय
उत्सव व विविध कार्यक्रमांसाठी तसेच मनपा
निवडणुक कामी व्यवस्था करणेकरीता मंडप, लाईट,
स्टेज, टेबल, खुर्ची, जनरेटर इ. व्यवस्था करणेकामी
द्विवार्षिक मुदतीने करणे

कामाची मुदत :- 24 महिने



CHALLAN
MTR Form Number-6



GRN	MH003225707202526P	BARCODE			Date	04/06/2025-15:23:43		Form ID	
Department	Inspector General Of Registration				Payer Details				
Type of Payment	Non-Judicial Stamps General Stamps SoS Mumbai only				TAX ID / TAN (If Any)				
Office Name	THN4_THANE NO 4 JOINT SUB REGISTRA				PAN No.(If Applicable)	AACCJ0216A			
Location	THANE				Full Name	JESS IDEAS PVT LTD			
Year	2025-2026 One Time				Flat/Block No.				
Account Head Details				Amount In Rs.	Premises/Building				
0030056201	General Stamps			62700.00	Road/Street				
					Area/Locality				
					Town/City/District				
					PIN				
					Remarks (If Any)				
					2025_MBMC_1153011_1	ARRANGEMENT	OF		
					PANDAL,LIGHTS,STAGE,CHAIR,PARTITION,SPEKER SET ETC				
					Amount In	Sixty Two Thousand Seven Hundred Rupees Only			
					Words				
Total				62,700.00					
Payment Details	SBIEPAY PAYMENT GATEWAY				FOR USE IN RECEIVING BANK				
Cheque-DD Details					Bank CIN	Ref. No.	10000502025060404666	2933072902829	
Cheque/DD No.					Bank Date	RBI Date	04/06/2025-15:24:18	Not Verified with RBI	
Name of Bank					Bank-Branch	SBIEPAY PAYMENT GATEWAY			
Name of Branch					Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll			

Department ID :
NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चतान केवल दुस्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चतान लागू नाही.

Mobile No. : 9821120119

For JESS IDEAS PVT LTD

Director

// करारनामा //

करारनामा लिहून घेणार :- कार्यकारी अभियंता (साबां/वि)
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

करारनामा लिहून देणार :- मे. जेस आयडीयास प्रा.लि.
544, अदेनवाला रोड,
4/16 शिवजीकृपा,
माटुंगा सेंट्रल, मुंबई - 400 019

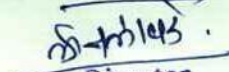
कारणे करारनामा लिहून देण्यात येतो, मिरा भाईंदर महानगरपालिका हद्दीतील सर्वधर्मिय उत्सव व विविध कार्यक्रमांसाठी तसेच मनपा निवडणुक कामी व्यवस्था करणेकरीता मंडप, लाईट, स्टेज, टेबल, खुर्ची, जनरेटर इ. व्यवस्था करणेकामी द्विवार्षिक मुदतीने करणे (अंदाजित खर्च रु.9,32,20,339/-)

यापैकी करारनामा लिहून देणार यांची 9.9900% कमी दराची (निविदा मंजुरी रक्कम रु.8,39,07,627/-) निविदा महानगरपालिकेने मंजूर केली असून सदर कामाचा कालावधी 24 महिने राहिल. (25% रक्कम रु.20,97,69,06/- अग्रुट रक्कम)

सदरील मंजूर केलेले काम हे निविदा फॉर्म, निविदा सुचना, विविध शासन निर्णय या मधील तरतुदी तसेच खालील अटी व शर्ती नुसार पुर्ण करून देण्याची जबाबदारी करारनामा लिहून देणार यांची राहिल.

- 1) काम सुरु करण्यापूर्वी कामाचे सद्यस्थिती दर्शविणारे Geotag छायाचित्र घेऊन संचिकेत जतन करणे बंधनकारक राहिल.
- 2) सदर काम हे महापालिका कनिष्ठ / शाखा अभियंता, उपअभियंता यांच्या पर्यवेक्षणाखाली व त्यांच्या वेळोवेळी केलेल्या सुचनेनुसार करणे बंधनकारक राहिल.
- 3) कामाच्या ठिकाणी स्वखर्चाने सर्व सुरक्षेच्या उपाययोजना बॅरागेटींग, ग्रीन नेट लावण्यात यावेत व्यवस्था असल्याशिवाय कोणतेही काम करण्यात येऊ नये. रस्त्यावर काम असल्यास वाहतूक विभागाची परवानगी घेण्याची जबाबदारी कंत्राटदाराची राहिल.
- 4) सदरचे काम हे पॅनल पध्दतीने करण्यात येणार असून कंत्राटदाराना कामाचे वाटप करण्याचे अधिकार शहर अभियंता / कार्यकारी अभियंता यांच्यामार्फत करण्यात येईल. त्यानुसार काम करणे बंधनकारक राहिल.
- 5) सदर करारनामा महानगरपालिकेला तत्सम कार्य कोणत्याही कंत्राटदारास देण्यात प्रतिबंध करित नाही.
- 6) सदर कामात कामगारांचा शासकीय विमा काढणे, कंत्राटी कामगार यांची कामगार आयुक्तांकडे नोंदणी करणे, कामगारांना किमान वेतन देणे, सदर वेतन वेळेवर देणे, कामगारांना सुरक्षेच्या दृष्टीने सर्व साहित्य व सामुग्री पुरविण्याची जबाबदारी कंत्राटदाराची राहिल.
- 7) सदर कामाची रनिंग देयके, प्रथम व अंतिम देयक तसेच अंतिम देयक सविस्तर मोजमापे, चलन व इतर कागदपत्रासह वेळोवेळी तयार करून महानगरपालिकेकडे सादर केल्यानंतर महानगरपालिकेकडून तपासणी करून व आवश्यक नोंदी घेऊन देयक प्रदानाची प्रक्रीया करण्यात येईल. ज्या कामासाठी सल्लागाराची नेमणूक केली जाईल त्या कामाचे कंत्राटदार यांनी सविस्तर मोजमापासह देयक महानगरपालिकेस सादर

For JESS IDEAS PVT LTD


Director

केल्यानंतर प्रत्यक्ष जागेवर मोजमापे महानगरपालिका अभियंता व कंत्राटदार अथवा त्यांचा प्राधिकृत प्रतिनिधी समक्ष ज्या वेळेस ठरविण्यात येईल त्या वेळेस घेण्यात येतील. तसेच सदर वेळेस कंत्राटदार यांचा प्रतिनिधी उपलब्ध नसल्यास सल्लागार यांचेकडून सादर केलेली मोजमापे अंतिम समजून सदर मोजमापे बंधनकारक राहतील.

- 8) कामाच्या ठिकाणी कोणतीही जिवित व वित्त हानी झाल्यास सर्वस्वी जबाबदार कंत्राटदाराची राहिल.
- 9) सदर कामाकरीता कामाच्या साईटवर अनुभवी अभियंते नेमण्यात यावे व त्यांचे पर्यवेक्षणाखालीच काम करण्यात यावे. अभियंता उपलब्ध नसल्यास काम करू दिले जाणार नाही. तसेच महानगरपालिकेत सदर कामासंबंधी पत्रव्यवहार व अधिकाऱ्यांशी संपर्क करून कंत्राटदाराने स्वतः अथवा प्राधिकृत केलेल्या प्रतिनिधी यांनीच करणे बंधनकारक राहिल. त्रयस्थ व्यक्तींना हस्तक्षेप करू दिला जाणार नाही.
- 10) सदर कामामध्ये परस्पर कोणताही बदल करण्यात येऊ नसे. तसे केल्यास व परस्पर काम केल्यास सदर काम काढून टाकून त्याचे देयक प्रदान केले जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.
- 11) महानगरपालिकेमार्फत कंत्राटदाराकडून कपात करण्यात आलेल्या विविध कराच्या रक्कमा, मुद्रांक शुल्क इ. कमी आकारल्यास तसेच कंत्राटदारास दिलेल्या पेमेंट (देयक) बाबत भविष्यात लेखापरीक्षकांनी आक्षेप घेतल्यास चुकीने ज्यादा प्रदान केलेली रक्कम वसूल करण्याचा अधिकार महानगरपालिकेस राहिल व सदर ज्यादा दिलेली रक्कम करारनामा लिहून देणार यांनी महानगरपालिकेस तात्काळ परत करावी लागेल.

त्याचप्रमाणे निविदा सुचना व निविदा फॉर्म मधील सर्व अटीशर्ती बंधनकारक राहतील.

वरील सर्व अटीशर्ती आम्हास मान्य असून त्यानुसार सदर काम पूर्ण करून देण्याची जबाबदारी आमची राहिल.

सदर करारनामा आज दि. 24/06/2024 रोजी चांगल्या मनःस्थितीत लिहून दिला असे.

करारनामा लिहून घेणार

करारनामा लिहून देणार
For JESS IDEAS PVT LTD

क. कोल्हास
Director

कार्यकारी अभियंता (साबां / वि)
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

मे. जेस आयडीयास प्रा. लि.



शहर अभियंता
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

अतिरिक्त आयुक्त
मिरा-भाईंदर महानगरपालिका

सन 2024 / 2025 करारनामा नोंदवही
अनु. क्र. ६५ दि. 28/06/24 अन्वय
नोंद करणेत आली. (प्रकृण पाने 9 ते 11)

महापालिकेचे सचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

विभागाचे नाव :- बांधकाम / विद्युत विभाग

कामाचे नाव :- मिरा भाईंदर महानगरपालिका हद्दीतील सर्वधर्मिय उत्सव व विविध कार्यक्रमांसाठी तसेच मनपा निवडणुक कामी व्यवस्था करणेकरीता मंडप, लाईट, स्टेज, टेबल, खुर्ची, जनरेटर इ. व्यवस्था करणेकामी द्विवार्षिक मुदतीने करणे

निविदा मंजूरी पत्र क्रमांक :- जा.क्र.मनपा/साबां/24/2025-26 दि.21/05/2025

निविदा रक्कम :- रु. 8,39,07,627/- (मंजूर निविदा रक्कम रु. 2,09,76,906/- 25%.

भरावयाचे मुद्रांक शुल्क :- रु.62,700/-

प्रत्यक्ष भरणा केलेले मुद्रांक शुल्क :- रु.62,700/-

प्रमाणित करण्यात येते की, वर नमुद माहिती योग्य असुन, सदर कामी शासन दप्तरी भरणा करावयाची मुद्रांक शुल्काची संपूर्ण रक्कम भरणा केलेली आहे. सदर कामी भरणा केलेल्या रकमेचे चलन दुबार वापरण्यात येणार नाही व सदर रक्कमेचा परतावा धेण्याचा आम्हास कोणताही अधिकार नाही आणि जर आम्ही सदरकामी भरणा केलेल्या मुद्रांक शुल्काची रक्कम परतावा म्हणून परस्पर काढून घेतल्यास, आम्ही मुद्रांक महसुल अधिनियमानुसार कायदेशीर / फौजदारी कारवाईस पात्र असणार आहोत.

For JESS IDEAS PVT LTD

(Signature)
Director

ठेकेदाराचे नाव, स्वाक्षरी व शिक्का